

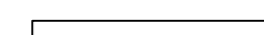


## TUMAČ ZNAKOVA

-  GRANICA GUP-a
-  GRANICA NASELJA
-  OBALA U PRIRODNOM OBLIKU

### 1 VISOKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

- Zaštićena graditeljska baština
- 4.0 Povijesna jezgra – kulturni centar
  - 4.1 Pretežito stanovanje u povijesnim vrtovima – M<sub>1</sub>
  - 1.2 Plato Pila - M2
  - 1.3 Stara Bolnica - D5
  - 1.4a Pretežito stambena gradnja niske i srednje gustoće - M<sub>1</sub> i M<sub>2</sub> (izgrađena)
  - 1.4b Pretežito stambena gradnja niske i srednje gustoće - M<sub>1</sub> i M<sub>2</sub> (neizgrađena)
  - 4.5 Niska gradnja u zelenilu – M<sub>5</sub>
  - 1.6 Građevine javne namjene (školstvo, kultura, vjerski objekti i sl.) - D
  - 1.7 Parkovi Gradac i Bogišića park - Z1
  - 1.8 Lokrum - Z3
  - 1.9 Zaštitno i krajobrazno zelenilo
  - 1.10 Hotelske zone
  - 1.11 Groblje Boninovo
  - 1.12 Pretežito poslovne zone - M2
  - 1.13 Garaža "Iza Grada"



















### 2 KONSOLIDIRANA PODRUČJA

- 2.1 Područje Gruža od Kantafiga do područja Gornji Kono
- 2.2 Područje Montovjerne - mješovita namjena
- 2.3 Zona mješovite namjene u Gospinom polju (M<sub>12</sub>)
- 2.4 Vjerski kompleks (D7) - Gospino polje
- 2.5 Zone školskih građevina - D4
- 2.6 Hladnica, Petka, Batala - mješovita namjena
- 2.7 Zona kompleksa Opće bolnice Dubrovnik - D2, D3
- 2.8 Garažno poslovni objekt - "Gradski stadion Lapad" - K4
- 2.8a Poslovni centar DOC
- 2.9 Područje Gruž - Lapad
- 2.10 Uvala Lapad i Zvonimirovo šetalište
- 2.10a Grand Hotel Park
- 2.11 Zona Solitudo
- 2.12 Mješovita zona srednje i niske gustoće - Babin Kuk (M<sub>1</sub> i M<sub>2</sub>)
- 2.13 Babin Kuk

### 3 NISKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

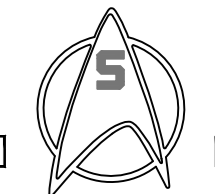
- 3.1 Stanovanje u zelenilu u Rijeci Dubrovačkoj – M<sub>14</sub>
  - 3.2 Rekreativna površina u Rijeci Dubrovačkoj – R2
  - 3.3 Sanacija dijelova grada (Stara Mokošica, Komolcu i Nuncijata)
- Neizgrađeni prostori - nova regulacija:
- 3.4 Športsko rekreativna zona na Nuncijati
  - 3.5 Zona visoke gradnje po posebnim uvjetima
  - 3.5a Trgovački centar Nova Mokošica
  - 3.5b Dječji vrtić Komolac
  - 3.6 Područje mješovite namjene niske gustoće na Srđu (M<sub>1</sub>) - neizgrađeno
  - 3.7 Športsko-rekreativni centar s golfom na Srđu - R1, R2 i R5
  - 3.8 Komunalna zona na Srđu - K3
  - 3.9 Zone za koje nije propisano posebno urbano pravilo
  - 3.10 Zaštitno zelenilo s postojećim objektima - Z
  - 3.11 Stambeno naselje na Nuncijati

## CESTOVNI PROMET

-  DRŽAVNA BRZA CESTA
-  OSTALE DRŽAVNE CESTE
-  KORIDOR DRŽAVNE CESTE
-  LOKALNA CESTA
-  GLAVNA GRADSKA ULICA
-  GRADSKA ULICA
-  SABIRNA ULICA
-  OSTALE ULICE
-  ALTERNATIVNA TRASA CESTE (koridor za istraživanje)
-  PJEŠAČKA STAZA / KOLNO - PJEŠAČKA STAZA - ovisno o prilikama na terenu (obvezna izrada idejnog rješenja)
-  RASKRIŽJE (potrebno istraživanje)
-  MOST
-  TUNEL
-  NADHODNIK
-  PJEŠAČKI TUNEL (koridor za istraživanje)
-  ŽIČARA (koridor za istraživanje)
-  TUNEL (koridor za istraživanje)
-  OZNAKA OBUHVATA IZMJENE I DOPUNE

1:ha MJ 1:5000

100m 200m 500m



|   |  |
|---|--|
| Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA  |  |
| Grad: DUBROVNIK   |  |
| Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA DUBROVNIKA<br>prijedlog plana   |  |
| Naziv kartografskog prikaza: OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE - URBANA PRAVILA<br>izvod  |  |
| Broj kartografskog prikaza: 4.5.  | Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000  |
| Odluka o izradi: Službeni glasnik Grada Dubrovnik, 6/22   | Odluka o donošenju: Službeni glasnik Grada Dubrovnik,                          |
| Javna rasprava objavljena: ...  | Javni uvid održan: ...   |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:   | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:<br><br>Božo Benić, mag.ing.arch. |
| Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):<br>Klasa: ... Urbroj: ... Datum: ... |  |
| Pravna osoba koja je izradila plan:<br><b>AKTERACIJA</b><br>Akteracija d.o.o. - Zagreb  |  |
| Pečat pravne osobe koja je izradila plan:   | Odgovorna osoba:<br><br>Ivan Kapović, mag.ing.arch.                            |
| Voditelj izrade plana:<br><br>Ivan Kapović, mag.ing.arch.   |  |
| Stručni tim u izradi plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.<br>Nina Kelava, dipl.ing.arch.<br>Petar Cigetić, struč.spec.ing.aedif.                                    | Predsjednik Gradskog vijeća:<br><br>mr. sc. Marko Potrebita, v. r.             |
| Pečat Gradskog vijeća:  | Pečat nadležnog tijela:  |
| Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:  | Pečat nadležnog tijela:  |